



東京都行政書士会大田支部会報 第21号
 ■発行人 川邊 佳夫
 ■編集人 堀江 寛寿、藤井 由布子、湯原 玲奈
 ■発行所 東京都行政書士会大田支部
 〒144-0056
 東京都大田区西六郷 4-30-7-1C
 TEL 03 (3734) 0491
 URL <http://ota.tokyo-gyosei.or.jp/>
 ■印刷所 東京都大田福祉工場

新春によせて

東京都行政書士会大田支部

東京行政書士政治連盟大田支部

支部長 川邊 佳夫



新年あけましておめでとうございます。

日頃より、支部会員をはじめ、関係各位におかれましても、大田支部の活動に、ご理解ご指導を賜り、厚く御礼申し上げます。

支部会員各位のご協力により、定時総会でご承認いただきました支部事業につきましては、順調に推し進めることができていることを、ご報告させていただきます。

行政書士会におきまして10月は、行政書士制度広報月間ということで、日本行政書士会連合会下の各単
 位会、各支部で「非行政書士」を排除し、社会秩序の維持を図ることを目的に、無料相談会の開催を行って
 おります。

当支部も、これまで大田区役所庁舎をお借りし、無料相談会を実施して参りました。

今年度におきましては、大田区との共催事業としてお認めいただき、庁舎をお借りすることのみならず区
 報への案内掲載および出張所・地域庁舎・文化センターなどでパンフレットの配布を行っていただき、お陰
 様で成功裏に終わることができました。この場をお借りしまして、改めて感謝申し上げます。

勝手な解釈かも知れませんが、これまでの支部活動に対し
 まして、ご評価いただきました賜物と存じます。

名称板の設置に続き、共催事業のご承認と、行政と区民と
 のパイプ役としての重責を再認識するとともに、本年も
 その負託に応えるべく更なる研鑽を重ね、大田支部会員一
 同スクラムを組んで邁進していく所存です。

旧年中への謝辞を申し上げますと共に、新年も支部会員を
 はじめ関係各位のご健勝と、益々のご発展をお祈りし、新
 春のご挨拶とさせていただきます。



“そうだ行政書士に相談しよう”という気運を高めよう！！

東京都行政書士会
会長 常 住 豊



明けましておめでとうございます。平素より、大田支部の会員の皆様には、東京会の活動にご協力をいただき誠にありがとうございます。

昨年5月30日開催の東京都行政書士会定時総会で実施された会長選挙において、大勢の皆様のご支援により再選することができました。心より御礼申し上げます。

東京会では、今年度も活動理念を「“そうだ行政書士に相談しよう”という気運を高めよう！！」とさせていただきます。地域住民の方々から、行政書士が生活圏にいる、まさに身近な良き相談者として、地域に必要な不可欠な有益な国家資格者としての位置づけを確固たるものにしていきたいと存じます。

この活動理念を受けて、基本方針としては、「3つの共生」を掲げて、地域住民に愛され、期待される活動の基礎をつくる。」としました。“3つの共生とは”、地域との共生、役所との共生、他士業者との共生です。中長期的には、国際化における多文化との共生をも目指します。

この中でも、地域密着型の国家資格者である私たち行政書士は、地域との共生がもっとも重要であると考えます。具体的な施策としまして、①地域金融機関との連携、②自治会・町会との連携、③法教育の推進、④空き家対策の推進を図ってまいります。大田支部の会員の皆様におかれましては、地域の役員を積極的に引き受けるなどして、近隣の方々の悩み相談を担当することをとおして、地域の相談役を目指し、行政書士の存在をアピールしていただきたいと存じます。

今後とも、ご理解、ご支援をいただけますようよろしくお願い申し上げます。

三支部合同研修会 開催報告

平成29年8月8日(火)午後6時30分より、大井町にある「きゅりあん」大会議室において、大田・品川・目黒の三支部合同研修会が開催されました。

昨年度までは大田・品川・目黒・港の四支部で行われていた合同研修会ですが、本年度からは港支部が抜け、三支部の新体制となつてから初めての合同研修会となりました。

今回の合同研修会は三支部に加え、他支部からの参加者もあり、90名以上(大田支部27名)の先生方が出席されました。

今回の研修会の幹事は品川支部が担当し、「失敗しない契約書のツボ・コツ講座」をテーマに、同支部の長谷部博昭先生が講師を務められました。

大手化粧品会社において法務を担当していた経験を持つ長谷部先生の講義は、契約書作成における基礎的な内容はもちろん、実務的な内容もわかりやすく解説されており、多くの参加者が、契約書作成に関する知識を深めたのではないかと思います。

前半の講義では、契約書の必要性や「及び」「並びに」等の契約書における表現に関する基礎的な内容について、後半の講義では「秘密保持契約書」と「業務委託契約書」の雛形をもとに、契約書作成の実務に直結する具体的なお話がありました。

最後に、民法改正に際して、契約書作成においては「瑕疵担保責任」「消滅時効」「ルールの現代化」これら3つがポイントになるという、最新の情報に関するお話もあり、参加者にとって非常に参考となったと思います。

契約書はビジネスに限らず広く利用されているものであるため、「契約書作成」を業務として行うことができる行政書士にとっては、今回のテーマは非常に興味深く、今後の業務に役立つものでありました。

研修会終了後は、大井町駅近辺の居酒屋にて懇親会が行われ、支部の垣根を超えた交流を図ることができ、大変充実した合同研修会となりました。



新入会員懇談会 開催報告

平成29年度大田支部新入会員懇談会が、9月1日（金）午後5時30分より大田区消費者生活センター第5集会室において24名が参加し、下記内容で開催されました。

はじめに川邊佳夫支部長より歓迎の挨拶があり、その後、下記のとおりそれぞれの講義に入りました。

①「東京都行政書士会及び東京行政書士政治連盟の組織」について（川邊支部長）
各組織の概要や運営、各組織との関わり方、それぞれの会の主要な事業等についての説明がありました。



②「行政書士業務」について

(1) 入管業務（湯原先生）

入国管理局の予約制度や入管業務の主な業務（認定申請、在留期間の更新や在留資格の変更など）についての説明、さらには違法な申請を依頼しようとするクライアントかどうかの見分け方などのお話もありました。

(2) 建設業許可（堀江先生）

建設業許可の手引書の入手方法についての説明後、申請書に添付する添付資料は、許可条件を満たしていることを証明する資料であるため非常に重要であり、最低限決算書を読めるようになることも必要とのことでした。

(3) 風俗営業許可（坂本先生）

スナックやバー、深夜酒類提供飲食店営業の申請が多く、風俗営業許可については、人的要件や地域的制限がある。少し怖いというイメージがあるかもしれませんが、怖いと思わないでチャレンジしてみてください。

(4) 相続業務（佐藤先生）

相続人の確定や相続財産の確定の方法、遺産分割協議書作成についての注意点及び相続関係説明図の作成についての説明があり、相続関係説明図に関しては、新たな法定相続情報証明制度についても説明がありました。

(5) 成年後見業務（大松先生）

法定後見と任意後見の違いや法定後見の申立てについては、行政書士の場合はあくまで後方支援である旨の説明がありました。後見人としての業務は長いお付き合いになるので、ご本人だけではなく親族の方との信頼関係も必要とのことでした。

③「これまでの大田支部活動及び今後の予定」について（西坂先生）

今年度の支部活動の説明と、今後の支部活動の予定についての説明がありました。

その後、1名の質疑応答があり、川邊支部長の終わりの挨拶の後、午後7時10分ごろに終了し、その後の懇親会には20名が参加し、盛況に終了しました。

街頭無料相談会を開催

恒例の行政書士制度広報月間における街頭無料相談会を、平成29年10月19日（木）午前10時から午後4時まで、大田区役所3階中央展示コーナーをお借りし、支部会員23名（見学者も含む）が参加して開催しました。

今年度より大田区との共催事業になったことにより、事前作成したパンフレットを区役所はじめ特別出張所などへの配布に加え、区報にも掲載して頂くなどPRは万全でした。

衆議院解散総選挙のため当初予定した会場が期日前投票会場として使用されることになり、会場が変更になったものの、相談者は前年度より増加し47名（前年度23名）、相談件数は53件（前年度25件）となりました。

次年度におきましても、大田区との共催事業として相談会の充実を計るべく開催したいと思います。

なお、主な相談内容と件数比率については、以下の通りです。
(括弧の数字は前年度のもの。)

相続・遺言・贈与	68 (56) %
不動産問題・空き家問題	6 (4) %
離婚・家族問題	6 (0) %
成年後見・福祉・介護保険関係	4 (8) %
近隣問題・暮らしの相談	4 (0) %
交通事故	2 (4) %
内容証明・公正証書・事実証明等	2 (0) %
宅建業・建設業・環境事業	2 (0) %
行政書士試験等	2 (0) %
その他	2 (4) %
戸籍関係・各種届出	0 (8) %
社会・労働保険関係	0 (4) %
法人設立(会社・NPO等)	0 (4) %
在留・帰化・国際結婚	0 (8) %

第12回ソフトボール大会 参加報告

平成29年11月3日(金・文化の日)、明治神宮外苑球場にて、第12回ソフトボール大会が開催されました。

今回の大会は、過去最多の25チーム、応援者・運営者を併せると500名以上が集まり、開会式では、千代田ルーズソックスの選手宣誓の後、常住豊会長による始球式が行われました。今年の大田WINGSは、選手13名、応援4名が参加しましたが、雨による練習の中止が4度もあったため、1度しか練習をしていない状態の中、今大会に挑みました。

一回戦の相手は、昨年と同様「品川ブラックヘッズ」でした。両チーム「女性起用のアドバンテージ」を使用し、初回1点が増えられた状態で試合が始まりました。

後攻だった大田WINGSは、1回表で2点を取られましたが、その裏の攻撃で2点を取り返し同点としました。2回は両チームの堅い守備により無得点で終わり、大会規定の試合時間30分が経過しようとしていたため、審判の判断で同点のまま試合終了となってしまいました。

大会はトーナメント制なので、引き分けはありません。その場合はどうするか?そう、「じゃんけん」です!結果は、品川ブラックヘッズが5勝し、2回戦進出を決め、残念ながら初戦敗退となってしまいました。試合で負けたわけではなかったため、とても悔しい思いをしました。

午後からは、過去に優勝経験のある板橋フェアリーズとのエキシビジョンマッチが行われ、板橋支部との親睦を深めることができました。

今年は1回戦敗退という残念な結果となってしまいました。練習を1度しかしていない中、そのような相手と引き分けた大田WINGSは、攻守ともに安定したチームに成長し、来年は優勝を狙えるチームになったといえるでしょう。

雨に泣いた今年度でしたが、来年度こそは練習を積み重ね、万全の状態で大大会に挑みたいと思います。

大田WINGSでは、ソフトボール部員を随時募集しております。ソフトボールを通じて会員同士の親睦を深めることができますので、興味のあるなしに関わらず、いつでも大歓迎です。

今年度をもって、唯一の女性選手であった田村日出子会員が選手引退宣言をされ、応援団長に就任されますので、特に女性プレーヤーは大歓迎です。よろしくお願いします。

【大会結果】

優勝 港ワイルドキャッツ

準優勝 品川ブラックヘッズ

3位 渋谷タイガース'17

大田WINGS じゃんけんにより初戦敗退(T_T)



第2回研修会 開催報告

平成29年11月8日(水)午後6時30分より、大田区消費者生活センター第5集会室において、平成29年度第二回大田支部研修会が開催されました。

研修会の内容は、本年5月より運用が開始された「法定相続情報証明制度について」で、講師は大田支部会員で司法書士の資格もお持ちの佐藤祐一先生によるものでした。

当日は、まさにタイムリーな研修内容という事もあり、他支部会員2名を含め合計32名の方にご参加頂き、皆様の関心の高さが窺えました。

研修会は、川邊支部長の挨拶から始まり、法定相続情報証明制度が出来た背景、制度の概要、法定相続情報一覧図の作成、申出書の方法、添付資料等について条文、通達に照らし合わせながら、佐藤先生にお話頂きました。佐藤先生はこれまでも研修会の講師を多くされていらっしゃる、話の上手さには定評があり、多くのレジュメを使用して分かりやすく、非常に丁寧かつ詳細にお話し頂き、とても充実した研修となりました。

本制度については、新聞、インターネット等で目にした方や、法務局に置いてあるチラシを見られた方は多くいらっしゃる様でしたが、詳しく制度に関して研修を受けられた方は皆無だったと思いますので、その意味でも満足度の高い研修だったと思います。

研修会の最後は質疑応答があり、川邊支部長の結びの挨拶で午後8時30分に終了し、その後の場所を変えての懇親会にも20名の方にご参加頂き、講師の佐藤先生を囲み懇親を深められたのではないのでしょうか。



支部役員会

平成29年4月から11月までの間、役員会を4月3日(月)、5月25日(木)、7月20日(木)、9月22日(金)、11月17日(金)の計5回開催しました。

【支部会員の異動状況】

(平成29年4月1日～平成29年9月30日)

登録会員数：個人会員181名 法人会員：3法人(平成29年9月30日現在)
(敬称略)

事由	氏名	異動年月日	郵便番号	事務所所在地 事務所名	電話番号 FAX番号
入会	鈴木 拓磨	平成29年4月2日	144-0055	大田区仲六郷 2-22-5 六郷行政書士事務所	— —
	尾崎 隼人	平成29年4月2日	144-0055	大田区仲六郷 2-22-5 雑色行政書士事務所	— —
	東 智春	平成29年4月15日	145-0065	大田区東雪谷 1-2-12 ひがし行政書士事務所	03-3727-7777 03-3727-0725
	板垣 一視	平成29年5月15日	145-0064	大田区上池台 4-10-13 ITAGAKI 行政書士事務所	03-3726-0149 03-3726-0149
	梅原 明	平成29年6月15日	145-0064	大田区上池台 1-7-16 スマートキューブ長原 307号 アップライフ行政書士事務所	03-5754-5556 03-5754-5558
	濱島 廣藏	平成29年8月1日	143-0014	大田区大森中 3-8-22 行政書士浜島広蔵事務所	03-5493-1937 03-5493-1937
	井上 律子	平成29年8月1日	143-0022	大田区東馬込 1-4-1-203 行政書士井上りつ子事務所	03-5728-9215
転入	安岡 克己	平成29年7月1日	143-0015	大田区大森西 2-25-11 みさき行政書士事務所(神奈川会 より転入)	03-6404-8147 03-6404-8149
移転	滑川 知也	平成29年5月15日	143-0023	大田区山王 2-1-8 山王アーバンライフ 415号	03-6809-9571 03-6809-9572

事由	氏名	異動年月日	郵便番号	事務所所在地 事務所名	電話番号 FAX番号
移 転	大井公美子	平成29年5月31日	143-0023	大田区山王 2-1-8 山王アーバンライフ 415号	03-6809-9571 03-6809-9572
	中村 弥生	平成29年7月31日	145-0062	大田区北千束 3-20-8 スターバレー II 402	03-5499-3251 03-5539-4020
	蛸島 圭介	平成29年8月31日	143-0016	大田区大森北 1-36-4 ワクタビル 2F	03-6423-0486 03-6423-0486
事務所名 変更	川口めぐみ	平成29年6月30日	—	行政書士りぼん法務事務所	—
転 出	松田 明男	平成29年4月28日	—	杉並支部へ転出	—
	田中 秀穂	平成29年6月15日	—	中央支部へ転出	—
	吉崎 龍之	平成29年8月15日	—	品川支部へ転出	—
	渡邊 彩	平成29年8月15日	—	新宿支部へ転出	—
	藤田 憲彦	平成29年8月31日	—	港支部へ転出	—
	行政書士法人 藤田のりひこ事務所	平成29年8月31日	—	港支部へ主たる事務所移転	—
	高橋 晃一	平成29年8月31日	—	港支部へ転出	—
廃 業	箭内 武	平成29年4月17日	—	(廃業)	—

●新年賀詞交歓会開催のお知らせ

大田支部では今年も、新年賀詞交歓会を開催致します。
皆様奮ってご参加ください。新年賀詞交歓会は、
日時：平成30年1月17日（水）午後6時30分より
（受付午後6時00分より）
会場：プラザ・アペア2階 ヴェレナの間
（大田区西蒲田8-3-5）

●支部定時総会開催のお知らせ

平成30年度の支部定時総会を、下記のとおり開催致します。
支部総会終了後には懇親会も開催されますので、皆様
奮ってご参加ください。
日時：平成30年4月19日（木）午後5時00分より
（受付午後4時30分より）
会場：プラザ・アペア3階 リモナの間
（大田区西蒲田8-3-5）

●平成30年度 相談員募集

毎月大田区役所で開催している無料相談会の相談員を今年も募集致します。
新年度の相談員をご希望の方は、下記の募集要項にしたがい、氏名・住所・電話番号・メールアドレスまたはFAX番号を明記の上、メールまたはFAXにてご応募ください。
後日、担当者からご連絡致します。

<募集要項>

相談員の方には、年1回～数回の相談会を担当して頂きます。各回とも、相談員2名以上で担当します。
日 時：毎月第4木曜 午後1時～4時
（ただし、12月のみ第3木曜に開催）
場 所：大田区役所 1階ロビー
申込先：堀江 寛寿 副支部長
メール lagen@horie.ecnet.jp
FAX 03-5762-0018
締切り：平成30年2月9日（金）到着分まで

支部会費納入のお願い

平素より支部運営にご理解、ご協力いただきありがとうございます。平成29年度も3か月を残すのみとなりました。支部会費（月額400円、年額4,800円）は、当年度1年分を全納すると支部細則に規定されています。つきましては、12月31日時点で、今年度の支部会費を未納の方は至急納入くださいますようお願いいたします。支部運営は、会員各位の会費により成り立っています。会員相互の公平性の確保および円滑な支部運営のため、ご協力のほどよろしくお願いいたします。

過年度（平成28年度以前）の支部会費を未納の方は、「過年度分の未納支部会費」を「平成29年度の支部会費」と合算して至急納入くださいますようお願いいたします。また、長期滞納会員に対しては、法的措置も検討いたしますのでご承知おきください。

（会計担当 西坂）

編集後記

- ★去年は体の不調に悩まされました。今年は健康第一で、美味しいお酒が飲めるよう頑張ってます。（堀江）
- ★皆様、明けましておめでとうございます。今年も昨年に続き、チャレンジの年にしたいです。（藤井）
- ★みなさんにとってワクワクできる新しい年になりますように。（湯原）